CEPSO FORMATIONS – EDITION

CEPSO FORMATION
26, avenue de Suffren - 75015 PARIS
Téléphone 01 44 49 19 50
www.cepso-formation.fr - e-mail : cepso@socaf.fr

RÉUSSIR LES PHOTOS DE SES ANNONCES IMMOBILIÈRES AVEC UN SMARTPHONE

Conforme à l'article 3 du décret n° 2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier pour le renouvellement des cartes professionnelles

DURÉE

1 journée en distanciel synchrone collectif (visioconférence) de 7 heures - De 9 h 30 à 13 h 00 et de 14 h 00 à 17 h 30

PUBLIC VISÉ

- Agents immobiliers et Gestionnaires locatifs
- Prérequis nécessaire : Avoir la possibilité le jour de la formation avec son smartphone ou sa tablette de télécharger et installer des applications (Apple Store ou Google Play)

OBJECTIFS

- **Réaliser les photos de ses annonces en mettant en valeur le bien concerné**
- Maîtriser les outils techniques pour réussir ses photos immobilières avec un smartphone ou une tablette

MOYENS PÉDAGOGIQUES, TECHNIQUES ET D'ENCADREMENT

- Explications concrètes, projection d'images, travaux pratiques
- Différents supports et outils leur seront remis durant le stage
- Questions-réponses avec les participants afin de jauger le degré de compréhension et de valoriser les échanges
- La formation sera dispensée en visioconférence via l'outil Zoom
- La formation sera animée par Bernard Martinez : Photographe Vidéaste professionnel

CONTENU DE LA FORMATION *(Les durées ci-dessous sont données à titre indicatif et sont susceptibles de varier)*

Les pauses sont de 15 minutes le matin et l'après-midi – La pause déjeuner est d'une heure

DÉBUT DE LA FORMATION : 9h30

Accueil (15 min)
- Présentation par le CEPSO
- Tour de table et évaluation des niveaux

Photographie intérieur et extérieur d'architecture (2h)
- Les règles de base photographiques

EXERCICE : Test pratique et analyse d' images

- Utilisation d'un logiciel de pise de vue spécifique

Dernière mise à jour : 13 novembre 2024

- **Analyse du lieu : 45 min**
  - Angles de prise de vues
  - Les lumières
  - Géométrie
  - Position des objets, répartitions des masses

- **Les réglages de l'appareil : 45 min**

- **Comment réaliser une image cohérente et modifiable et Développement de l'image (2h)**
  - Mise à l'échelle
  - Publication

EXERCICE : Test pratique et réanalyse de l'image -> Mise en perspective des tests du matin et du soir

- **Les outils nécessaires (1h)**
  - Smartphone/ tablette : optimiser son fonctionnement
  - Les logiciels
  - Gestion des éclairages et des accessoires

- **Conclusion de la formation (15 min)**
  - Remplissage du quiz de validation des connaissances et du questionnaire de satisfaction
  - Tour de table et bilan de la formation

FIN DE LA FORMATION : 17h30

SUIVI ET ÉVALUATION

- Afin de suivre l'exécution de l'action de formation, le centre de formation édite un relevé de connexion mentionnant le temps de présence du stagiaire contresigné par le formateur.
- À l'issue de la formation, une fiche d'évaluation est remise aux stagiaires, elle permet de déterminer si celui-ci estime avoir atteint les objectifs fixés sur le présent programme et ce qu'il va mettre en place à l'issue de la formation.

COÛT DE FORMATION

- 324 € TTC (Sociétaire SOCAF) / participant (soit 270 € HT)
- 372 € TTC (Non sociétaire SOCAF) / participant (soit 310 € HT)

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Dans le cas où le stagiaire présenterait des difficultés d'accès à sa formation, pour raison de handicap, permanent ou provisoire, même léger, merci de nous en informer dès l'inscription afin d'étudier ce qu'il est possible de mettre en place pour adapter la formation à sa situation.

Dernière mise à jour : 13 novembre 2024